

## TRAINING. FICHA TÉCNICA.

### TR.004.CURSO DE INGENIERO DE OBRAS.

**La capacitación profesional con el fin de gestionar obras y conocer cómo lograr incrementar la rentabilidad de las obras de construcción e instalaciones técnicas a través del mejor modelo de gestión.**

#### OBJETIVO DEL CURSO.

**¿Usted como ingeniero o técnico en general conoce las responsabilidades de los agentes intervinientes en una obra, las funciones de un jefe de obra y de los encargados? ¿Conoce los sistemas de gestión para mejorar la rentabilidad y obtener más beneficio? ¿Sabe cómo se debe crear una UTE y qué tipos hay? ¿Sabe cuáles son las tipologías de contratos de las obras? ¿Y cómo se deben hacer las certificaciones y las facturas según estos contratos?**

Las respuestas las encontrará en este curso ya que, por un lado, permite la capacitación profesional para ejercer de Ingeniero de Obras, además de ofrecer a los asistentes una visión general y una visión específica del mundo de las obras de construcción e instalaciones técnicas. También se exponen los aspectos más importantes y fundamentales para su gestión, con el fin de saber dónde se está en cada momento (actividad, actividad en curso, rentabilidad, etc.). Todo ello con una doble finalidad: en primer lugar dar cumplimiento a los compromisos esenciales de las obras por parte de los agentes intervinientes; y, en segundo lugar, que el trabajo conjunto que debe desarrollar el Jefe de Obra con su Encargado de Obra, de las obras que gestionan sean lo más eficientes posibles, para lograr hacerlas más rentables, con el fin de aumentar el beneficio de la empresa.

El curso se enfoca desde un carácter pedagógico, de debate y de diálogo, a través de la teórica, el brainstorming y la resolución de dos casos.

Este curso, desarrollado y expuesto por Ricard Nogués y Parra, está inscrito en el registro de la propiedad intelectual como obra científica bajo el número B-1370-09.

#### DURACIÓN DEL CURSO.

El curso planteado tiene una duración de 8 horas en 1 jornada.

#### FECHA DE REALIZACIÓN DEL CURSO.

Definida en la promoción del curso.

## ASISTENTES.

Los asistentes serán aquellos ingenieros, ingenieros técnicos, arquitectos, arquitectos técnicos o técnicos en general, etc. que quieren capacitarse en el ámbito de la gestión de las obras, especialmente aquellos que quieren ejercer o ya ejercen como Ingenieros de Obra, Jefes de Obra, Gestores de Obra, etc. También va destinado a todos aquellos que quieran redirigir su profesión para ejercer como jefe de obra, y quieran conocer el mundo de las obras de construcción y de las instalaciones técnicas, el vocabulario propio de este ámbito, las nomenclaturas, los sistemas de gestión, los sistemas de facturación, la normativa específica,, etc.

O en cualquier caso todos los miembros de una empresa (parte técnica o no técnica) que quieran conocer el mundo de la gestión de las obras en general y todo su entorno.

## PROGRAMA DEL CURSO.

### 1. LA OBRA.

- 1.1. DEFINICIÓN.
- 1.2. FASE PREVIA.
- 1.3. ORGANIGRAMA INTERNO.
- 1.4. INICIO DE LA OBRA.

### 2. EL ENTORNO DE LA OBRA.

- 2.1. DEFINICIÓN.
- 2.2. ENTIDADES.
- 2.3. ORGANIGRAMA EXTERNO.
- 2.4. NORMATIVA GENERAL.

### 3. LOS REPRESENTANTES DE LA EMPRESA EN LA OBRA.

- 3.1. EL INGENIERO DE OBRAS COMO JEFE DE OBRA. PERFIL PROFESIONAL.
- 3.2. EL ENCARGADO DE OBRA.
- 3.3. EL EQUIPO HUMANO DIRECTO: SUB-CONTRATISTAS Y / O PERSONAL PROPIO.
- 3.4. EQUIPO DE SOPORTE.

### 4. GESTIÓN DE LA OBRA.

- 4.1. CLASES DE CONTRATO.
- 4.2. LA UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS.
- 4.3. MODELO DE GESTIÓN.
- 4.4. CONCEPTOS DE GESTIÓN EN EL ÁMBITO DE LA OBRA.
- 4.5. CLAVES DEL CONTROL DE LA OBRA.

#### **4.6. ANÁLISIS DE LA OBRA.**

- 4.6.1. ANÁLISIS TÉCNICO.
- 4.6.2. ANÁLISIS DE LOS RECURSOS MATERIALES Y DEL EQUIPO HUMANO.
- 4.6.3. PLANIFICACIÓN DE LA OBRA.
- 4.6.4. ANÁLISIS ECONÓMICO.
- 4.6.5. EVOLUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.

#### **4.7. NORMATIVA DE CALIDAD, PREVENCIÓN Y MEDIO AMBIENTE.**

#### **4.8. DOCUMENTACIÓN.**

#### **4.9. COMPROMISOS DE LA GESTIÓN DE OBRA.**

#### **5. HABILIDADES PERSONALES.**

- 5.1. GESTOR DEL TIEMPO: ORDEN Y ORGANIZACIÓN.
- 5.2. LÍDER. TRABAJO DE EQUIPO.
- 5.3. COMUNICADOR.
- 5.4. GESTOR DEL CONFLICTO.
- 5.5. NEGOCIADOR.

#### **6. ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CASOS. RESUMEN Y CONCLUSIONES.**

## PROFESOR DEL CURSO.

### **Ricard Nogués Parra (1966).**

Ingeniero consultor y formador.

Socio Director de ORGANIZE Ingenieros Consultores.

Director e impulsor de ORGANIZE GROUP.

**Ingeniero Técnico Industrial (Núm. Col. 11.540).** UPC, Universitat Politècnica de Catalunya.

### **MBA (Máster en Dirección y Organización de Empresas).**

Postgrado en Gestión de Compras.

Postgrado en Dirección de la Producción.

Postgrado en Gestión de Riesgos y Emergencias.

Técnico en Prevención de Riesgos Laborales.

Veinte años dedicados al sector de proyectos, obras y mantenimientos. Comenzó de Jefe de Obra. Más adelante asumió varios puestos de responsabilidad tanto técnicos como de gestión en diferentes compañías: Jefe de Oficina Técnica, Jefe de Compras, Jefe de Estudios y Proyectos, Director Comercial, Director Regional Ejecutivo, hasta alcanzar la Dirección General de una empresa de contratación de obras, instalaciones y mantenimiento.

Actualmente, es Socio Director de ORGANIZE Ingenieros Consultores ([www.organize.es](http://www.organize.es)), firma desde la que da apoyo y acompañamiento a empresas y empresarios, como ingeniero consultor en organización y gestión (comercial, compras, producción y mantenimiento) y además como formador. Es el Director de ORGANIZE GROUP, grupo de cooperación empresarial de soluciones de ingeniería, desde el que impulsa la actividad comercial de las empresas que la integran.

Está habilitado y colegiado para desarrollar Proyectos de Ingeniería, Legalización, Dictámenes Periciales, Planes de Mantenimiento y Planes de Autoprotección (Decreto 30/2015).

Ofrece formación *in company*, en la sede de empresas, entidades públicas o privadas, también en diversos colegios profesionales (ENGINYERS BCN, CETIT, CETIM, EIC-Ingenieros Industriales de Catalunya, ECCP-Ingenieros de Caminos, CETOP, etc.) y además en la AEM, Asociación Española de Mantenimiento.

Ha sido profesor en cursos de gestión de mantenimiento en la Universidad de Extremadura a través del Colegio de Arquitectos Técnicos de Cáceres y Badajoz. Ha sido profesor colaborador en la EPSI-UAB (Escuela de Prevención y Seguridad Integral-Universidad Autónoma de Barcelona) en Bellaterra.

Ha escrito el libro (no publicado): *La Gestión de Obra: el Jefe de Obra*, el cual está inscrito en el Registro de la Propiedad Intelectual en la categoría de obra científica y referencia B-1370-09.

Actualmente, forma parte de la Junta de Gobierno de ENGINYERS BCN - Colegio de Ingenieros Graduados e Ingenieros Técnicos Industriales de Barcelona como Responsable Económico y Estratégico en la figura de Tesorero. Es un cargo electo y a tiempo parcial.

Ha gestionado empresas multinacionales y PYMES de facturación hasta 20 Millones de Euros y de un equipo humano de 150 personas. Ha trabajado siempre por objetivos logrando con éxito las metas comerciales, productivas y de rentabilidad previstas. Las funciones ejecutivas reunían la responsabilidad de la gestión comercial, técnica y administrativa de las empresas. Entre estas empresas se encuentran: ACSA, ISOLUX, EMTE, CARANDINI, ELECNOR, CRESPO Y BLASCO (Grupo Suez), MERCAFRED, y MASTER de Ingeniería y Arquitectura.

Algunos de los proyectos, obras o mantenimientos más representativos que han llevado a cabo las empresas donde ha trabajado, durante su gestión han sido:

**Ámbito Retail:**

Concesionarios de automoción (Barcelona). Diversas tiendas de diferentes especialidades (Barcelona). BURBERRY (Barcelona). IKEA (L'Hospitalet de Llobregat). SUNGLASS HUT (Diversos lugares de España y Portugal). INDESIGN (Badalona). ZEBRA (Badalona), etc.

**Ámbito Terciario:**

INEFC Barcelona. Edificio Torre Tarragona-161 Barcelona. Biblioteca Pompeu Fabra-Mataró. Edificios Zona Franca (Sede Consorci Zona Franca y Sede Abertis) Barcelona. Heron City-Barcelona. World Trade Center-Cornellà de Llobregat. Actuaciones en diversas facultades de la UAB (Universitat Autònoma de Barcelona) y UPF (Universitat Pompeu Fabra) Barcelona. Desarrollo de nuevas facultades en la URV (Universitat Rovira i Virgili)- Tarragona. Hotel Ibis Barcelona. Hotel Axel Barcelona. Hotel Hilton-Diagonal Mar Barcelona. Torre Gas Natural Barcelona. Hospital de Igualada. Hospital Quirón Barcelona, etc.

**Ámbito Industrial:**

AENA (Gestión aeroportuaria). Fecsa/Endesa (Suministro electricidad). Gas Natural (Suministro de gas). Laboratorios Alcon-Cusí (Farmacéutico). Laboratorios Almirall (Farmacéutico). ATLL (Aigües Ter-Llobregat). Pastas Gallo (Alimentario). Puntiblond (Textil). Nueva Fábrica de Zumos Pago-Tarragona (Alimentario). Irisbus- Barcelona (Automoción). BASF (Químico). Cerveza DAMM (Alimentario). Solvay (Químico). Cerveza San Miguel (Alimentario), etc.